



REPUBLIKA HRVATSKA

MINISTARSTVO PROSTORNOGA UREĐENJA,
GRADITELJSTVA I DRŽAVNE IMOVINE

KLASA: 940-06/20-07/12

URBROJ: 531-531-536-03-02-02/06-20-58

Zagreb, 14. rujna 2020.

Na temelju članka 4., članka 9. stavka 2., članka 37. stavka 4. Zakona o upravljanju državnom imovinom („Narodne novine“ br. 52/18.) vezano uz članak 35. Zakona o ustrojstvu i djelokrugu tijela državne uprave („Narodne novine“, br. 85/20.) te Zapisnika s javnog otvaranja ponuda za kupnju nekretnina u vlasništvu Republike Hrvatske 3/20, održanog 7. rujna 2020., KLASA: 940-06/20-07/12, URBROJ: 531-531-536-03-02-02/06-20-43, ministar donosi

ODLUKU

o izboru najpovoljnijeg ponuditelja i prodaji građevinskog zemljišta u Općini Čađavica

I.

Utvrđuje se da je po Javnom pozivu za podnošenje ponuda za kupnju nekretnina u vlasništvu Republike Hrvatske 3/20, objavljenom 4. kolovoza 2020., u Jutarnjem listu, Večernjem listu te na mrežnim stranicama Ministarstva prostornoga uređenja, graditeljstva i državne imovine, Hrvatske gospodarske komore, za kupnju nekretnine označene kao zk.č.br. 37/3, površine 5.380 m², upisane u z.k.ul.br. 1302, k.o. Donje Bazije, zaprimljena ponuda Marija Pejića, Donje Bazije, [REDACTED], Klasa: 940-06/20-07/12, Urbroj: 15-20-05, ponuđena cijena: 56.000,00 (slovima: pedesetšesttisuća kuna).

Ponuda iz stavka 1. ove točke je jedina zaprimljena ponuda, a ponuđena kupoprodajna cijena je veća od početne cijene koja je iznosila 54.900,00 kn (slovima: pedesetčetiristisućedevedetsto kuna).

II.

Nekretnina u vlasništvu Republike Hrvatske opisana u točki I. ove Odluke prodat će se Mariju Pejiću, Donje Bazije, [REDACTED] za ponuđenu cijenu od 56.000,00 (slovima: pedesetšesttisuća kuna).

III.

S kupcem iz točke II. ove odluke zaključit će se kupoprodajni ugovor temeljem kojeg će se kupac obvezati na isplatu kupoprodajne cijene iz točke II. ove Odluke u roku od 30 dana od dana zaključenja kupoprodajnog ugovora, umanjenu za iznos od 5.490,00 kn (slovima: pettisućačetristodevedeset kuna) uplaćen u korist Državnog proračuna na ime jamčevine u postupku javnog nadmetanja iz točke I. ove Odluke. Pored kupoprodajne cijene kupac nekretnine snosit će i trošak procjene nekretnine u iznosu od 1.800,00 kn (slovima: tisućuosamsto kuna).

IV.

Ova Odluka KLASA: 940-06/20-07/12, URBROJ: 531-531-536-03-02-02/06-20-58, od 14. rujna 2020. stupa na snagu danom donošenja.



Dostaviti:

1. Upravi za nekretnine, ovdje
2. Pismohrani, ovdje